

KLAUZULA INFORMACYJNA

do umowy przedwstępnej, deweloperskiej, zobowiązującej, sprzedaży nieruchomości, najmu, zarządu

1. Administratorem Pani/Pana danych jest Burco Development Polska sp. z o.o z siedzibą w Rogowie, przy ul. Rezydencyjnej 88/2, 72-330 Mrzeżyno, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000219707;

Skontaktować się z nami można tradycyjnie, pisząc do nas na adres siedziby Spółki, mailowo (biuro@burco.pl) i telefonicznie (669133132).

2. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
 - zawarcie i realizacja umowy pomiędzy Panią/Panem a Administratorem, zwana dalej „umową”, dla której przetwarzanie Pani/Pana danych jest niezbędne (wymagamy podania danych osobowych: imię i nazwisko, adres e – mail, adres zamieszkania, numer telefonu, PESEL. Jeśli wymagają tego przepisy prawa, możemy wymagać od Pani/Pana podania innych danych osobowych na przykład ze względu na przepisy rachunkowe, podatkowe, ustawy z dnia 14 lutego 1991 roku Prawo o notariacie) – art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - obowiązki prawne Spółki (wynikające na przykład z prawa bankowego w przypadku umowy deweloperskiej, podatkowego) – art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - prawnie uzasadniony interes realizowany przez Spółkę (prowadzenie analizy wyników działalności gospodarczej) – art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
3. Podanie danych osobowych w celu zawarcia i realizacji umowy nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, że zawarcie i realizacja umowy staną się niemożliwe.
4. Administrator przekaze Pani/Pana dane następującym kategoriom odbiorców: upoważnieni pracownicy Spółki oraz inne osoby działające z upoważnienia Spółki, podmioty związane ze wsparciem prawnym, rachunkowym i podatkowym, w przypadku umowy deweloperskiej, zobowiązującej, przedwstępnej, sprzedaży - podmiotom współpracującym związanym z procesem budowlanym takim jak: inspektor nadzoru, wykonawcy (w przypadku zgłoszenia wad), bankom, notariuszom, wspólnocie mieszkaniowej.
5. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
6. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
7. Przechowujemy Pani/Pana dane osobowe:
 - A) przez czas obowiązywania umowy zawartej z Panią/Panem, a także po jej zakończeniu w celach:
 - dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w związku z wykonaniem umowy wraz z okresem przedawnienia,
 - wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności podatkowych i rachunkowych,
 - archiwizacyjnych,w zależności od tego, która z okoliczności nastąpi później.
 - B) do czasu wypełnienia zobowiązań prawnych ciążących na Spółce w związku z prowadzeniem działalności i realizacją zawartych umów w przypadku przetwarzania danych na tej podstawie,

C) do czasu wypełniania prawnie uzasadnionych interesów Spółki stanowiących podstawę tego przetwarzania lub do czasu wniesienia przez Panią/Pana sprzeciwu wobec tego przetwarzania, o ile nie wystąpią prawnie uzasadnione podstawy takiego przetwarzania.

8. Ma Pani/Pan prawo żądać od Administratora dostępu do swoich danych, ich sprostowania, przenoszenia i usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych, a także do złożenia skargi do organu nadzorczego.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania przez Spółkę danych jeśli zgłosi Pani/Pan umotywowany swoją szczególną sytuacją sprzeciw względem przetwarzania swoich danych, a dane przetwarzane są przez Spółkę w oparciu o uzasadniony interes Spółki lub o powierzone Spółce zadanie w interesie publicznym, Spółka uwzględni sprzeciw, o ile nie będą istniały inne, przeważające prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania.